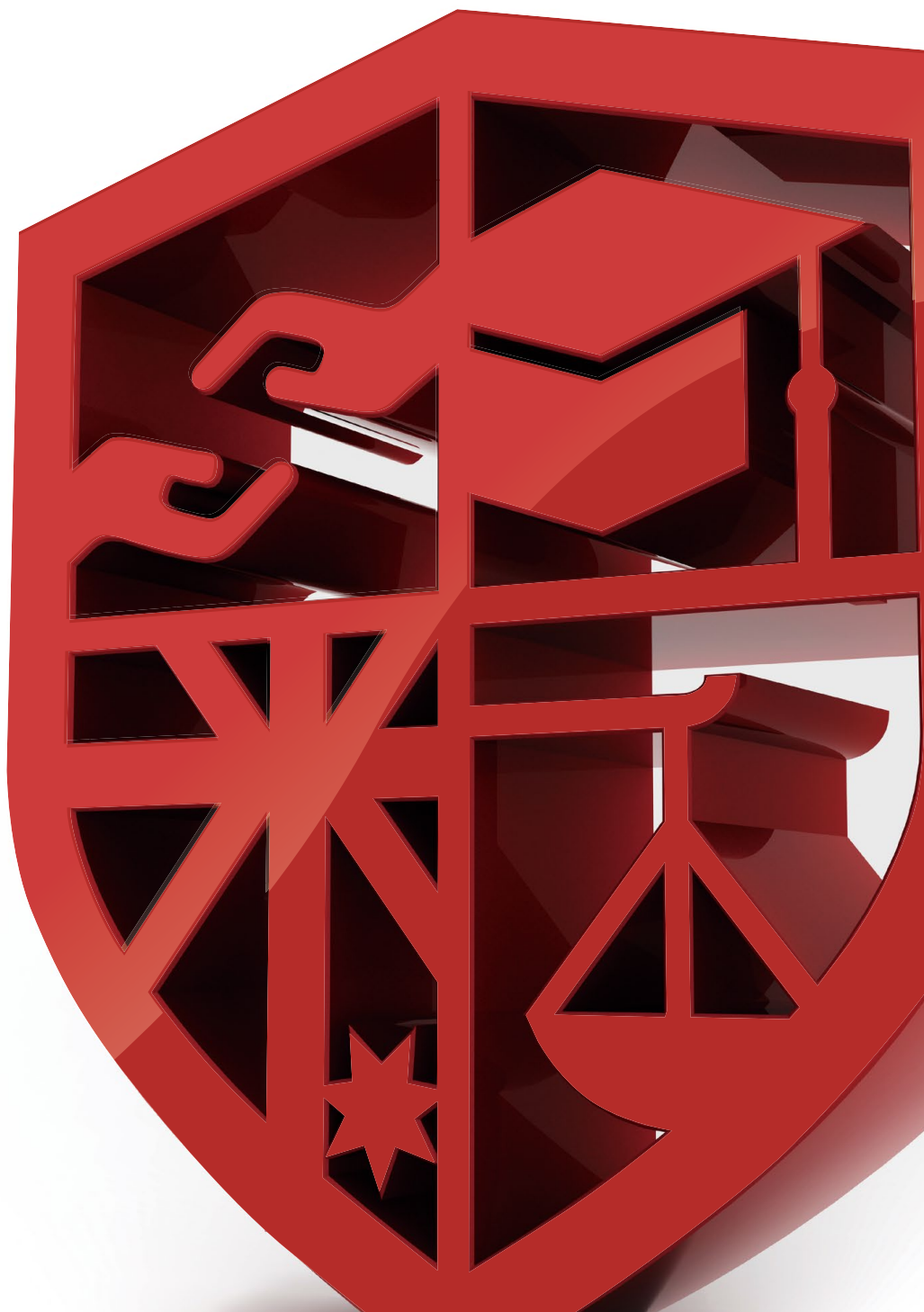




哥伦布 澳洲咨询

澳洲唯一留学移民法律全方位服务机构





Global
EDUCATION • MIGRATION • LAW • INVESTMENT

哥伦布澳洲咨询由澳大利亚持牌留学顾问、澳大利亚注册移民代理、澳州联邦最高法院律师、澳大利亚太平绅士和澳大利亚官方三级翻译等专业人士组成。我们自 2000 年成立至今，在教育、移民、法律和投资贷款领域以专业和权威著称，为数万名澳大利亚境内外人士提供了卓越的服务。



哥伦布会员豁免首次咨询费
签证及法律服务终生 9 折！

澳大利亚留学服务

名牌大学预科班
大学生研究生深造
高中生留学计划
TAFE 移民职业培训
长短期英语培训
初中生高中生夏令营
打工者的廉价课程

澳大利亚移民服务

商业移民
雇主担保
技术移民
家庭成员移民
学生陪读签证
探亲旅游签证
各类拒签或取消的签证上诉 AAT/RRT

澳大利亚法律服务

物业房产买卖
婚前婚后财产公证
共同财产分割
子女监护权
离婚分居协议
各级法院上诉

澳大利亚贷款和投资

各大澳洲银行账户开设
银行房屋商业贷款服务
澳洲各种投资置业推荐
澳洲农场的购买和交割

留学服务 EDUCATION

凭借其持有澳大利亚电子学生签证官方执照的优势，成为世界各地的留学生成功赴澳留学的领军团队。我们为世界各地的留学生报读小学、中学、大学、研究生和博士学位，提供申请学校和学生签证一站式的服务。由我们推荐的留学生连续多年在澳洲名校的毕业生中，获得甲级殊荣。因此，众多的澳洲名牌大学给予我们推荐的留学生优先录取的资格。

移民服务 IMMIGRATION

由澳大利亚联邦最高法院西人律师主理，成就了连续几十年的成功率。依托我们每年在高等法院及仲裁庭的众多胜诉案例，成为澳大利亚移民行业中的老牌领袖。我们有别于其他移民中介最大的优势为，所有申请均由澳大利亚注册移民代理办理，其中大部分是澳大利亚的移民律师。我们的高端商业移民服务团队，已经成为中国商界精英成功赴澳不可或缺的智囊团。

法律服务 LAW

竭诚为留学生和移民，提供权威法律支持。使留学生和移民在了解自己权利和义务的同时，最大程度地享受澳大利亚的高福利。我们的权威律师团队，为新老客户们在澳大利亚定居、购房、经商、投资保驾护航。

投资贷款 INVESTMENT

为澳洲境内外的客户，提供私人定制的一站式服务，包括贷款申请、投资建议和律师查看购房合同。我们在过去的近二十年中，已经成为所有澳大利亚银行和众多大型投资机构的官方合作伙伴。我们的客户有幸尊享各大银行和投资机构大客户经理的VIP服务，并且享有最低的贷款利率。

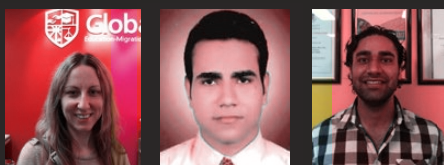
哥伦布的客户



遍布全世界

成功案例

OUR CASES



Christian Colognesi

Italy 意大利

Alan Fanning

Ireland 爱尔兰

Sara, I

U.S 美国

Camilo R.

Colombia 哥伦比亚

Sheila Wilson

England 英国

Viktoria Laubal

Brazil 巴西

Pierre Vernay

France 法国

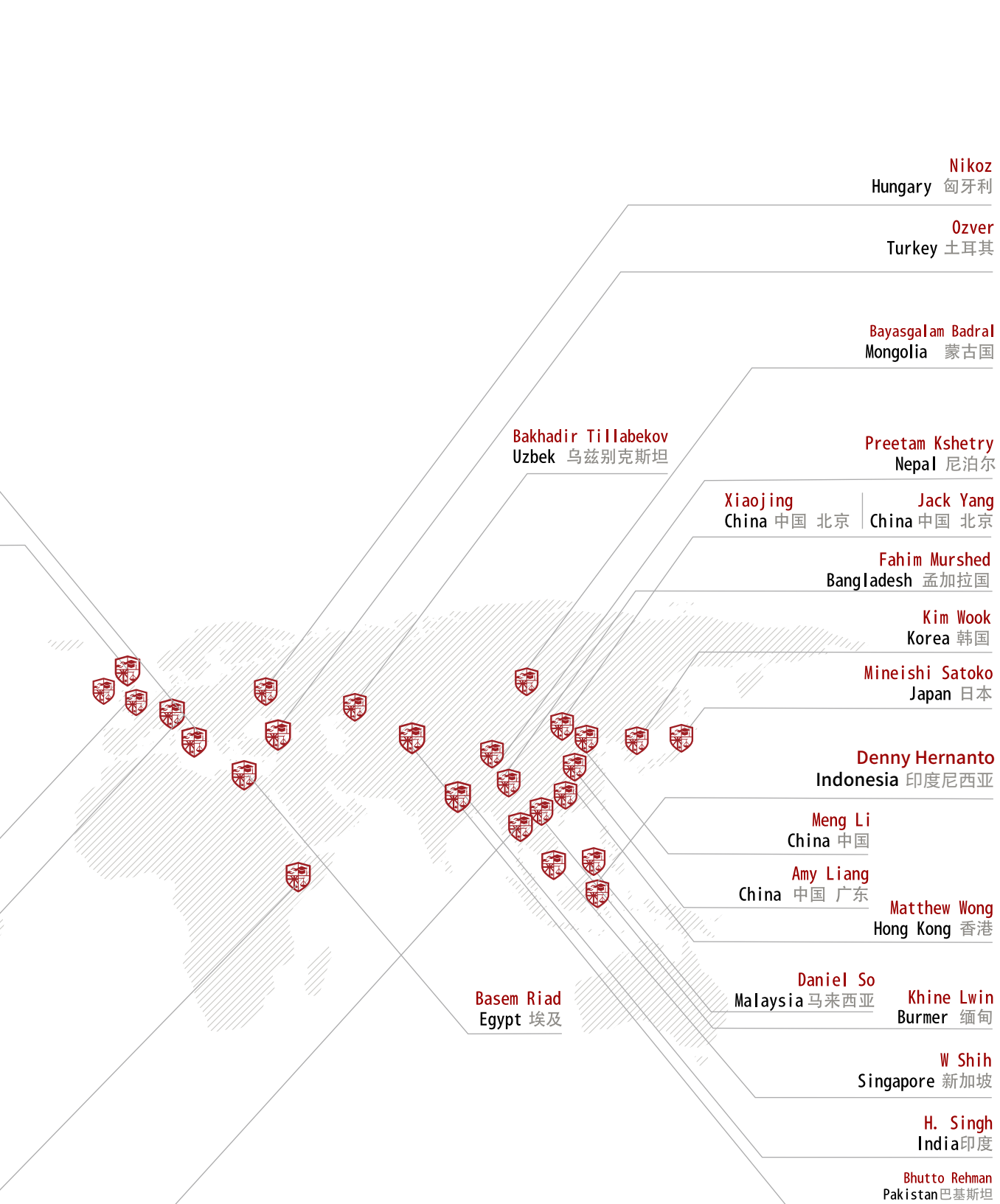
Thanakorn Krairat

Thailand 泰国

Ernest Chungu

Kanya 肯尼亚





广阔的全球合作网络，高科技的电商平台，集中式的管理模式，
让我们为在世界各地繁忙中的您，提供权威的澳大利亚留
学、移民、法律和贷款服务。



Grace Shen

创始人·移民部合伙人
MANAGING PARTNER

上海交通大学商学士
Haymarket 悉尼商会常务理事
悉尼科技大学工商管理硕士
新南威尔士大学移民法专业



澳洲注册
移民代理
MARIN0321533



澳洲政府
太平绅士
JP: 105912



移民代理
协会会员
NO.2447

沈总裁于 **2000** 年成立哥伦布。

二十年来，她结合悉尼科技大学的 MBA 和法学院的深造，成为澳大利亚商业投资移民和各类签证上诉的权威法律顾问。

2000 年，Grace 女士用英文主持了“首张澳大利亚华人 DVD 发布会”。这是第一部完整记录优秀华人在澳大利亚各个领域做出卓越贡献的纪录片。悉尼奥运会前夕，这个共 12 集的纪录片在中国各地电视台用中英文同时播放，观众过亿。此纪录片的 DVD 版本已经被澳大利亚国立博物馆收藏。

2003 年，她帮助新州 TAFE 厨师课程开辟了史无前例的移民通道，被很多院校效仿。一度让厨师课程成为澳洲留学生快速移民的捷径首选。

2005 年，Grace 女士被澳洲最大的厨师学院 Carrick 聘请为校方移民法顾问，负责整个院校的移民事宜。

2010 年，沈总裁 成功获得澳大利亚各大银行的官方合作资格，战略性地引进澳洲房屋贷款服务。让所有哥伦布澳洲咨询的客户们，真正享受到留学、移民、贷款和购房一站式的 VIP 服务。

2011 年，Grace 女士加入澳大利亚 Haymarket 悉尼商会，并成为唯一具有大陆背景的执行理事，负责中澳关系。



Rhys Strang

法律部合伙人

PARTNER-LAW

麦考瑞大学 (Macquarie University) 法学士, 文学士
擅长澳大利亚各级法院的上诉 (近 30 年上庭经验)



澳大利亚注册
移民代理

MIGRATION
AGENT
MARN:0801605



澳新州高等法院律师
澳联邦最高法院律师

SOLICITOR
IMMIGRATION LAW
FAMILY LAW

瑞斯律师毕业于著名的麦考瑞大学, 拥有法学士和文学士双学位。1999 年, 年仅 31 周岁的他获得澳大利亚律师协会专家律师资格。瑞斯律师曾在全球最大的医疗信息中心 -IMS International (上市公司) 的英国伦敦分部, 担任欧洲地区法律顾问, 负责撰写复杂的知识产权条款。

瑞斯律师在过去的三十年中, 擅长澳洲各级法院的上庭服务。对各级法院案例的专心研读和最高等级的法律撰写能力, 是瑞斯律师为他的客户们赢得无数案件关键。

作为澳洲境内屈指可数的可以服务所有签证类别的律师, 他带领哥伦布优秀的律师团队, 提供移民法、家庭法和物业法的各项法律服务。为广大的移民客户直接享受权威西人上庭律师的法律服务, 做出了不可多得的贡献。



Hunter Hu

留学部初级合伙人

JUNIOR PARTNER
EDUCATION DIVISION

澳大利亚认证教育顾问, 认证号: J146
中国南京大学新闻传播学院新闻传媒学士
澳大利亚悉尼大学传播学硕士
澳大利亚官方三级翻译



澳洲认证教育顾问

QEAC: J146

QUALIFIED EDUCATION
AGENT COUNSELLOR

胡方先生拥有南京大学的本科和悉尼大学的硕士学位。他在中国最大的留学中介任职后, 由哥伦布培养成为留学部的合伙人。胡老师拥有澳洲持牌留学顾问执照。十多年来, 他带领哥伦布留学部为数以万计的学生圆了澳洲留学梦。

他的金牌团队为留学生提供: 职业规划、课程申请、奖学金和免修申请, 接机和住宿安排等服务。他领导的留学部成员, 均未澳大利亚持牌留学顾问。

胡老师兼任澳大利亚 2ac 电台新闻节目主持, 并且受邀成为中国中央人民广播电台驻澳大利亚观察员。2010 年, 他荣获 2ac 电台最受欢迎节目主持人大奖。



留学澳大利亚

2011 年 11 月 5 日之前获得第一个学生签证，即可享受 18 个月的工作签证。

2011 年
11 月 5 日

2011 年 11 月 5 日之后获得第一个学生签证，即可享受两年至四年的工作签证（无需职业评估）



【澳大利亚是世界上为数不多的移民国家之一】

教育体制

澳大利亚高水准的教育质量、安全的留学环境、灵活而合理的教育体制以及先进的教学设施，让澳州的学历受到各国认可。

澳大利亚小学 6 年，从 6 岁开始，中学 6 年，永居绿卡和公民均享受免费教小学和中学分为公立、私立和教会学校。大部分学校均为留学生提供住校和寄宿家庭服务。

由澳大利亚 TAFE 提供的职业培训教育，大专课程 1-2 年，学费比大学便宜一半，可以直升大学的二年级，入学要求较低。

本科 (Bachelor) 只有 3 年，研究生文凭 (Graduate Diploma) 为 1 年，研究生 (Master) 为 1-2 年，博士生 3 年。

澳洲公民享受免息贷款就读大学以上课程的福利，工作后工资达到 \$54,869 澳元，才支付工资的 4% 以偿还政府教育贷款。

留学优势

作为世界上为数不多的移民国家之一，留学生获得永居绿卡以后，更可以担保父母、配偶和亲属移民。

18 岁以下的留学生可以申请一方父母陪读，陪读的父母可以全日制读书。

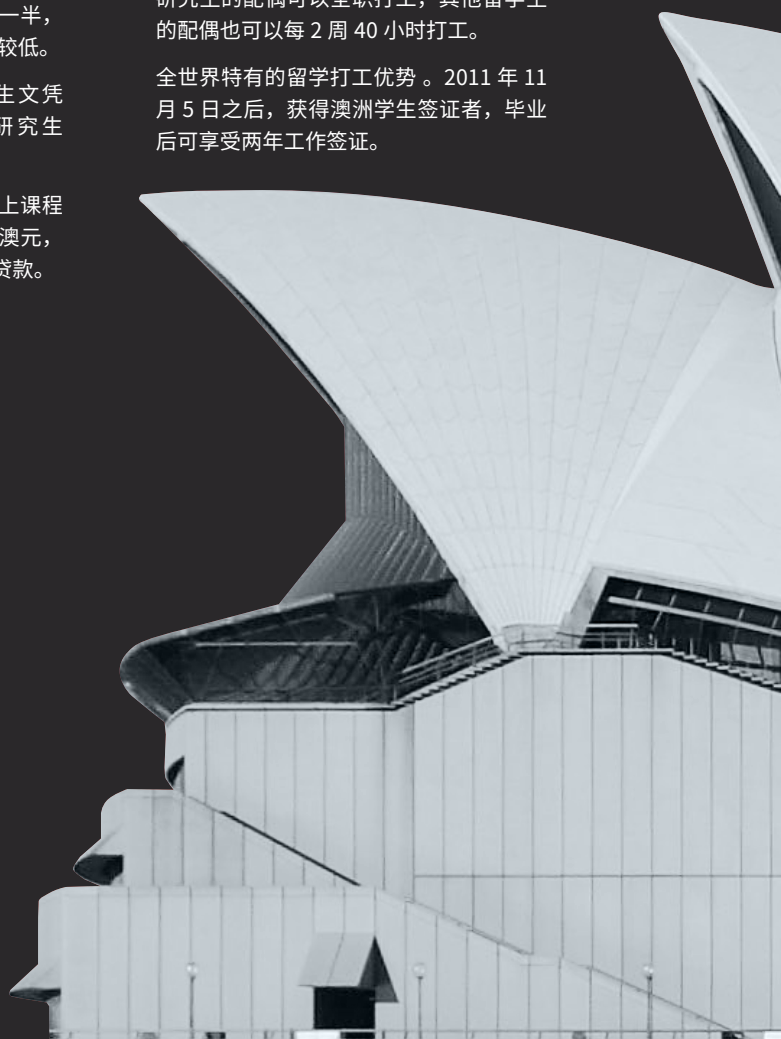
留学生允许每 2 周 40 小时打工，节假日可全职。生活费均可自行负担。

研究生的配偶可以全职打工，其他留学生的配偶也可以每 2 周 40 小时打工。

全世界特有的留学打工优势。2011 年 11 月 5 日之后，获得澳洲学生签证者，毕业后可享受两年工作签证。

哥伦布是由
澳大利亚政府注册的
专业留学生服务机构

CULTURE



EDUCATION

CLIMATE

人文气候

温和的气候：澳大利亚的四季和北半球完全相反。北部的气温较高，全年气温维持在 20 度左右。南部的气温一年四季如春，悉尼市冬季平均约 14 度，夏天平均 26 度。悉尼市被联合国连续 5 年评为全球最适宜居住城市之一。

强劲的经济：澳大利亚以其丰富的天然资源，位居西方发达国家人均收入最高国家之一。澳大利亚以天然资源出口、农业、旅游和教育产业著名。对金融业的严格监管，使澳大利亚成功的规避了 2008 年的全球金融危机。澳大利亚的房地产价格逐年增高，但是和中国相比，仍然是性价比非常高的。

多元的文化：与其它的西方国家相比，澳大利亚政治稳定、治安良好，是更加适合的留学目的地。澳大利亚以它著名的多元文化，被全世界的移民所青睐。2000 年悉尼奥运会期间，澳大利亚被评为全世界最友善的国家。澳大利亚人热爱阳光和海滩，同时歌剧也深受这个国家人民的喜爱。悉尼歌剧院是世界建筑上的象征性标志。



Global

EDUCATION • MIGRATION • LAW • INVESTMENT



澳大利亚 所有大学 AUSTRALIAN UNIVERSITIES



标星的学校为澳洲的世界著名学府，即八大及 UTS



墨尔本大学
University of Melbourne



新南威尔士大学
University of New South Wales



悉尼大学
University of Sydney



昆士兰大学
University of Queensland



莫纳什大学
Monash University



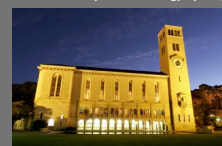
悉尼科技大学
University of Technology Sydney



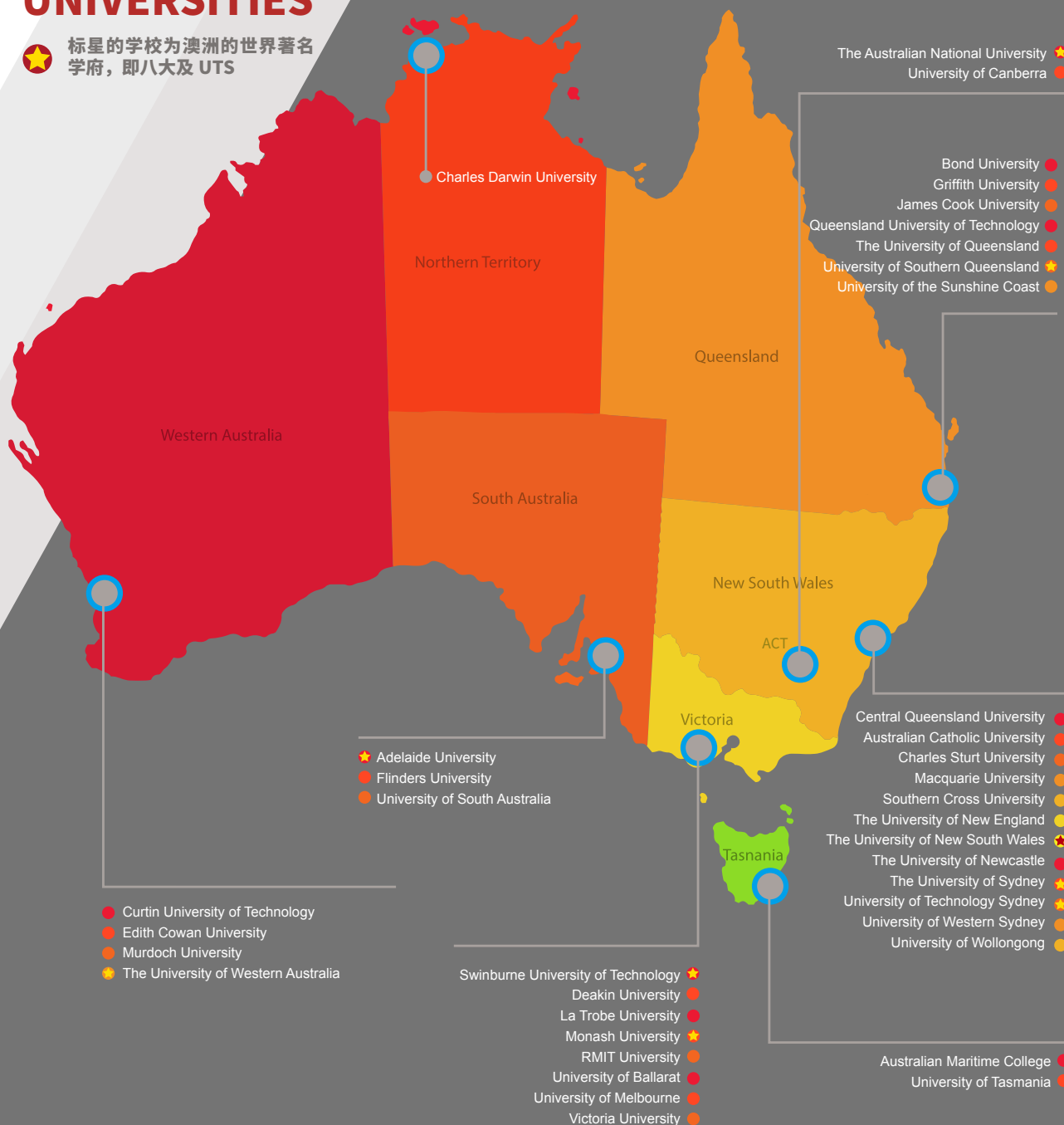
澳大利亚国立大学
Australian National University



阿德雷德大学
University of Adelaide



西澳大学
University of Western Australia

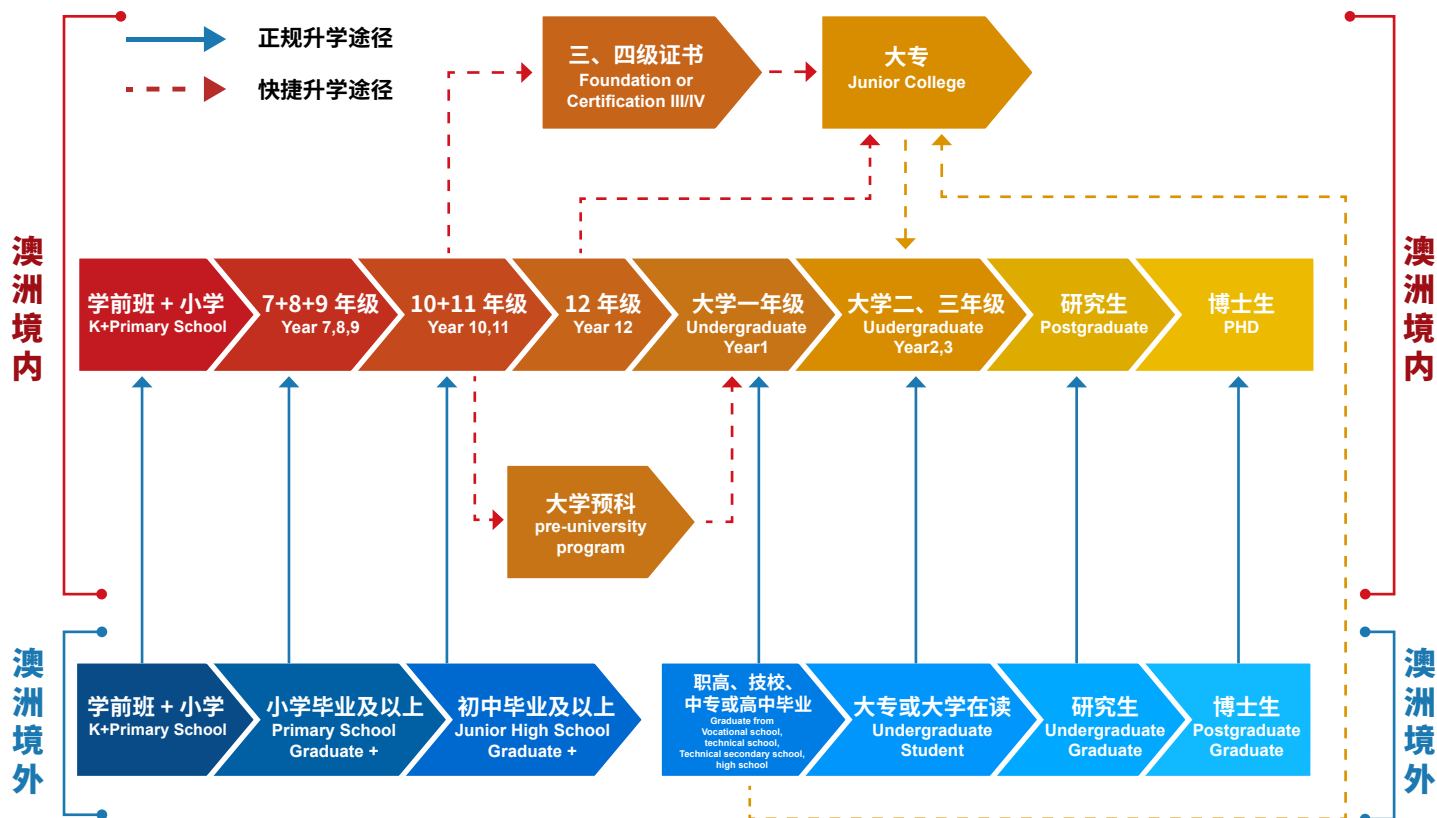


澳大利亚 留学途径

无需资金担保，无需英语要求
(个别顶级名校除外)

- 我们建议留学生在入学前 6 个月申请所有的课程。
- 如果大学预科或 12 年级成绩不理想，无法考入大学。我们建议报读大专课程，之后直升大学二、三年级
- 有意成为澳洲高新蓝领的同学，可报读三四级证书，之后也可继续升读大学。
- 特别推荐途径：大专毕业生也有可以报读的研究生课程。

重要声明：中国小学四年级结束即可申请澳洲留学



免费和完善的 哥伦布后续服务

解除了留学生的后顾之忧

哥伦布不仅为海外申请者提供专业的留学服务，同时为已经抵达澳大利亚的留学生提供以下所有服务。

接机住宿
安排

澳洲高考
HSC 服务

澳洲税号
申请

银行开户
指导

学生签证
延签

移民就业
规划

澳洲升学
转学

投资置业
推荐

收费服务

各类签证拒签
或取消的上诉
AAT

澳洲物业
买卖律师
查看合同

婚前婚后
财产公证

境内

ONSHORE

澳洲中学 教育体系

Primary and Secondary School

澳洲的各年级跟中国基本上是一一相对的

1- 6 年级 小学教育

Primary school

Runs for seven years, starting at Kindergarten through to Year 6.

7- 10 年级 中学教育

High school

Runs for four years, from Years 7 to 10.

11- 12 年级 高中教育

Senior secondary school

Runs for two years, Years 11 and 12.



澳大利亚大多数的中小学都是全日制式学校

每周上五天课，一年分为四个学期
学期间有简短的假期

最佳申请时间

澳大利亚中学在任何时候均可申请。澳大利亚每年 1 月为学年的开始，但是由于需要在入读主课前学习语言强化课程，一般以每年 7 月和 10 月的语言班开学为主。为了尽早确定位置，建议家长在孩子准备来澳大利亚前，提前半年到一年就开始联系教育顾问。

最佳申请年龄

其中，学前班到初中二年级，需要有直系亲属陪同来澳或者有直系亲属为澳大利亚长期居民。

申请初三（9 年级）以上课程，澳大利亚各个州教育部会相应安排符合资质的寄宿家庭来提供住宿。

中小学留学优势

快速的文化过渡：相比于大学生，小孩子学习新的语言能力会比成年人更快。在中学阶段就来到澳洲留学，可以更加快速的培养孩子的语言能力，尽早让孩子融入英语语言和澳洲当地的文化环境。

轻松的学习氛围：澳洲中学的设置旨在发现培养孩子的兴趣爱好，学校会设有几十门课程供学生选择；而中国中学提供的课程却更加侧重于应试教育。到澳洲读初高中，孩子会有更加轻松地学习氛围，灵活的选课制度，德智体全面的发展。



中学戏剧课
High School Drama Class



悉尼大学附属高中篮球队
USYD Basketball Champion



高中科学课实习
Science Class Internship



中学辩论社
High School Debating Club



初中军训
Junior High School Cadets



高中毕业舞会
Y10 Prom



中学跆拳道课程
High School Taekwondo Class



公立学校

PUBLIC SCHOOL

澳大利亚的公立学校由政府统一投资和管理，教育质量有保证并且价格最低廉。与本地学生同班学习，留学生可获得世界一流的教育体验。留学生入学无需雅思成绩，请联系我们的资深留学顾问获得入学资格。

英才班

OPPORTUNITY CLASS

精英班是为 5-6 年级成绩优异的孩子开设的重点班，通常日后会被精英学校录取。只适用于具有澳洲永居身份的学生。

精英中学

SELECTIVE SCHOOL

精英中学通常在 7 年级入学，是澳洲最优秀的高中生就读的学校。只适用于具有澳洲永居身份的学生。



私立学校

PRIVATE SCHOOL

私立中学一般是由教会和财团建立和管理，大部分有百年的教学经验。硬件设施和师资质量均优于公立学校。顶级私校高考升学率高达 95% 以上，是澳洲本地学生和留学生趋之若鹜的向往。

哥伦布作为澳大利亚唯一的私校专业留学中介，提供完善的报名、面试辅导服务，助您顺利进入顶级私校。



澳大利亚 学生签证 SSVF

2016 年 7 月 1 日，澳大利亚移民局正式实施最新学生签证政策 SSVF (Streamline Student Visa Framework)。新政策在最大程度上豁免了资金担保和英语成绩的要求，为更多莘莘学子向往留学澳洲，敞开了大门。目前学生签证分为两大类：500 类别（学生签证）以及 590 类别（学生监护人签证）。

签证申请条件

1. 所有被澳大利亚政府注册院校录取的全日制学生，均可申请学生签证。
2. 满足真实学生的条件 (Genuine Temporary Entrant)。

在现行的澳大利亚学生签证政策中，移民局强化了所有学生真实性的调查 (GTE)。移民官会根据每个申请人的年龄、教育背景、工作经验和就读院校以及课程的内容，来考量申请人是否有真实留学的意愿。最终决定是否颁发这个学生签证。

2017 年澳大利亚移民局官方统计，在所有的学生拒签案例中，90% 是因为不满足 GTE 的理由。对于每一位学生签证申请人来说，GTE 都是不容小觑的一关。

哥伦布作为澳大利亚老牌的律师行，用我们扎实的法律功底和精湛的法律撰写能力，帮助无数条件较差的同学们大大提升了学生签证批签的成功率。在新政策下，作为澳大利亚唯一律师主理的留学中介，哥伦布展现出了澳大利亚独一无二的学生签证办理优势。

3. 学生签证申请的材料清单。

澳大利亚的学生签证申请，都需要准备学历证明、澳洲院校录取通知书、健康与海外学生保险等。根据最新的学生签证条例，英语水平证明和资金证明的要求，仅针对于一部分留学生。

学生签证申请是否需要满足英语水平和资金证明的要求，请让我们用一下表格来解释。

计算方法为：将学校的级别数字，加上国家风险级别数字，最终的得分等于或者大于 5，都需要满足英语和资金要求。如果得分小于 5，则不需要满足。

澳大利亚移民局决定不公开国家和院校的评级。如果您有意向留学澳大利亚，请咨询我们的资深留学顾问，我们会告知您留学的风险等级，并且为您开具详细的申请材料清单。

国家风险评级				
澳大利亚 各类院校 风险评级		1	2	3
	1	S	S	S
	2	S	S	R
	3	S	R	R

其他留学途径

● 打工度假签证转学生签证

打工度假签证允许您在澳工作 12 个月，为同一雇主工作不超过六个月，以及在澳学习四个月。由于此类签证持有者具有大专或以上学历，并且有雅思分数，因此在澳洲境内转为学生签证较为容易，并可选择移民课程。

● 旅游签证转学生签证

如果您的旅游签证上没有 8503 条款，您可以在澳洲境内转为学生签证。旅游签证允许您在澳学习三个月。您可以在澳洲旅游，考察各类院校，最终选择最适合自己的移民或镀金的课程，再申请学生签证。



- 请在签证结束半年前联系留学顾问，以便有足够的时间申请学校和学生签证。
- 澳洲境内转学生签证，风险较低。



SIMPLIFIED STUDENT VISA FRAMEWORK

The simplified student visa framework (SSVF) came into effect on 1 July 2016.

KEY CHANGES

The SSVF has been designed to make the process of applying for a student visa simpler to navigate for genuine students, deliver a more targeted approach to immigration integrity and reduce red tape for business.

FROM 1 JULY 2016

- international students will apply for a single Student visa (subclass 500) regardless of their chosen course of study
- student guardians will apply for the new Student Guardian visa (subclass 590)
- a single immigration risk framework will apply to all international students
- all students and student guardians will generally be required to lodge their visa application online by creating an account in ImmiAccount.

Source from: Department of Home Affairs

学生签证的审理周期，
请详见我们的官网。
www.geic.com.au

Application for a student
with permission

李梦同学

澳洲成功史

SUCCESSFUL MIGRANT IN AUSTRALIA



接机服务

2004 年 1 月 2 日，来自中国的李梦同学被悉尼大学的附属高中录取后，经过 10 小时 50 分钟的飞行，乘坐国航 CA175 的航班到达澳大利亚悉尼国际机场。

通常新学生赴澳，哥伦布都会有专门的工作人员到机场接飞机。新来乍到的欣喜和一点点的惊慌写在每一个新学生的脸上。也就是从这一天开始，这些有志向，有抱负的年轻人，开始了他们对新的国家，新的人生，和新的生活的探索。



初来乍到

下午 2 点，哥伦布的留学顾问，开车陪李梦同学到悉尼的百老汇购物中心，进行她赴澳洲的第一次日用品采购。其实她和大多数的中国同学一样，几乎从中国带齐了所有的日用品。最后我们只采购了一个储物箱，但是她被澳大利亚一应俱全的超级市场，琳琅满目的商品和低廉的价格所吸引。



寄宿家庭

李梦同学被接到她的寄宿家庭，这是一个有澳洲当地父亲和中国母亲组成的寄宿家庭。因此她既可以尝到习惯的家乡菜，又可以每天自然的在英语环境中得到锻炼。

澳洲的父亲还为她亲自辅导悉尼大学高中的各门功课。





华裔小姐

2008 年，李梦同学留学期间，她参加角逐澳大利亚华裔小姐比赛，并成功进入总决赛。



学习

通过哥伦布的 HSC 高考全程托管服务，李梦同学以优异的成绩从泰勒学院毕业（悉尼大学附属高中），成功地考入悉尼大学经济系会计专业。2009 年，李梦同学获得悉尼大学商学士。



兴趣爱好

李梦同学在读书的同时，也培养了很多的兴趣爱好。在哥伦布的组织下，她参加了很多户外活动，如雪山滑雪、凯恩斯潜水、欣赏歌剧院演出等，结交了世界各地的朋友



工作和移民

在悉尼大学就读会计专业时，李梦已经开始在有四家分公司的澳大利亚著名会计师事务所实习。毕业之后，即被世界著名的百事可乐聘用，任职于他们的财务部。同年，哥伦布为李梦同学申请并获得澳大利亚永居。





Diego PB

获得悉尼大学奖学金的佼佼者

Diego 先生来自哥伦比亚，毕业于悉尼大学化学工程专业。他凭借优异的成绩获得工程系 16,000 澳元的奖学金，同时，给与从第二学期起在悉尼水务局工作的机会。在哥伦布权威移民顾问的指导下，Diego 在毕业后成功拿到澳大利亚永居身份。

著名澳企工作经验



2007 年悉尼大学毕业，Diego 先生在澳大利亚卧龙岗钢铁厂工作二年后，又在阿德雷德海水淡化厂参与国家一级项目的研究。

带领家族企业走向全球

Diego 先生运用悉尼大学的化学工程知识和澳大利亚丰富的工作经验，接管了哥伦比亚的家族企业。短短的三年时间，他将父亲创建的橡胶制造业推向国际市场。如今公司产品远销美国、哥斯达黎加、巴拿马、厄瓜多尔和多米尼加等地。



哥伦布

是澳洲唯一留学、移民、法律、投资全方位服务机构。哥伦布是我们每一位尊贵客人的御用家族办公室 HOME OFFICE，助您们完成人生每个阶段的梦想，为您发现人生“新大陆”。



Xiao Yue 肖悦

心理落差

2011年，那个执意要出国的女孩，独自一人来到悉尼留学。死要面子的执拗，让肖悦一无反顾的走出了自己的成功之路。

澳洲学霸

高中分班时，肖悦同学在最难的两科第二语言英文和四单元数学班上，是唯一的女留学生。“一枝独秀”的有利条件，让她从内向害羞，变成了本地学生都喜欢来问数学难题的女学霸。

成功进入 四大会计师事务所

在澳大利亚本科毕业前夕，肖悦同学凭借优异的成绩和良好的英语沟通能力，成功获得四大会计事务所之一普华永道上海分部的录用。就在肖悦同学犹豫是要回国就业还是在澳洲申请技术移民时，哥伦布权威的移民代理果断指导她回国工作，同时由我们负责申请澳洲境外移民，完美实现鱼和熊掌兼得。

大学奋斗

在新南威尔士大学，肖悦同学执拗的选择了自己喜欢的、也是最难的精算和金融双学位。为了移民，她在大三、大四繁重的学业下，补齐了所有编外的会计课，成功考出 Naati 和 PTE，顺利完成所有移民要求。



成功获得澳洲永居绿卡

在哥伦布权威留学和移民顾问的共同规划下，范萍萍选择了科庭大学会计研究生移民专业。顺利毕业后，由哥伦布负责拿到了澳洲永居绿卡，成功定居澳洲。



婚姻美满事业有成

在澳洲留学期间，范萍萍在研究生班级上遇到了她的另一半。他们夫妻共同创业的货运公司已经跃入澳洲中型货运公司的行列，目前范萍萍负责公司财务部，她先生负责运营部。他们已经也有了两个爱情的结晶。

定居澳洲投资置业

当范萍萍家庭决定在澳洲买房时，哥伦布的律师从商谈银行贷款到审阅买房合同，一站式的服务，帮助他们在澳洲顺利置业。

父母移民阖家团圆



购房后，范萍萍决定让父母移民澳洲，共享天伦之乐。哥伦布权威的移民代理在法律可能更改的前夕，用一周时间为她的父母办妥父母移民申请的全过程。



Fan Pingping 范萍萍



澳大利亚 高考制度

澳大利亚有六大洲，两大领地
每个洲有自己的教育体系和高考制度，名称也都略有不同

新南威尔士州的高考称为 HSC；而维州则统称为 VCE；昆士兰州称为 QCE；南澳称为 SACE；西澳大利亚为 WACE；塔斯马尼亚为 TCE；澳大利亚首都领地为澳大利亚首都地区 12 年级证书；北领地则称为 NTCE。

Current Certificates

The current state and territory senior secondary school certificates are:

NSW: Higher School Certificate (HSC)

VIC: Victorian Certificate of Education (VCE)

QLD: Queensland Certificate of Education (QCE)

SA: South Australian Certificate of Education (SACE)

WA: Western Australian Certificate of Education (WACE)

TAS: Tasmanian Certificate of Education (TCE)

ACT: Australian Capital Territory Year 12 Certificate

NT: Northern Territory Certificate of Education (NTCE)

澳大利亚
HSC 高考

免费

全程托管服务

以上问题，迎刃而解！
(豁免所有名牌大学申请费)

您对澳洲高考有信心吗？

Global 免费帮助您申请各学校配套课程，各大名校由你选，保证您入读理想的大学。

您会通过 UAC 注册，填报和更改大学志愿吗？

Global 具有二十年经验的留学顾问会针对您的兴趣爱好，学习能力和职业发展方向，帮助您选择大学和专业，并在网上战略性地填报大学志愿。

您毕业后想要移民澳大利亚吗？

Global 政府注册移民代理免费提供移民资讯，确保您选择合适的移民课程，帮助您设计未来。移民专业包括：会计，IT，教育，护士，工程，建筑等。

高考 HSC 结束后您想回国吗？

Global 全权代理接受您的毕业证书，ATAR 成绩单，调整大学志愿，网上接受大学通知书，代缴学费，获取 COE，联系学校注册，报到手续。

您知道怎样申请学生签证吗？

Global 全权代理学生签证延签服务，无需面见签证官，电子签证特快办理学生签证延签。

哥伦布权威办理

澳大利亚所有签证类别

详情请见官网 geic.com.au



- 学生签证
- 旅游签证
- 工作签证
- 雇主担保
- 技术移民
- 投资移民
- 家庭类移民
- 签证拒签的上诉服务
- 签证取消的上诉服务

澳大利亚
毕业生
永居申请途径

**临时工作
485签证**

- 2~4年 Post-Study Work Stream
- 18个月 Graduate Work Stream

**偏远地区担保
491临时签证**

**独立
技术移民
189签证
(永居绿卡)**

**州政府担保
技术移民
190签证
(永居绿卡)**

**偏远地区
技术移民
191签证
(永居绿卡)**



Global

澳大利亚技术移民打分表

AUSTRALIAN SKILLED MIGRATION POINTS TEST

分数以获得 EOI 邀请时为准

(某些职业的邀请分数已经超过 80 分，详情请咨询哥伦布)

Scores against points test factors will be fixed at time of invitation rather than time of visa application or decision.

类 别	分数 / Mark	类 别	分数 / Mark
年龄分		澳大利亚专业年	5
18-24	25	教育背景分	
25-32	30	澳大利亚 / 海外博士学位	20
33-39	25	澳大利亚 / 海外本科学位 或者本科 + 硕士 / 荣誉学位	15
40-44	15	澳大利亚职专	10
45-49	0	评估机构认可的职业资格	10
英文程度		两年以上 STEM 相关专业的研究型 硕士或博士课程	5
雅思普通类每项 6 分	0	澳大利亚 2 年学习背景	5
雅思普通类每项 7 分	10	澳大利亚三级笔译、二级口译证书	5
雅思普通类每项 8 分	20	澳大利亚偏远地区学习	5
澳大利亚工作经验分		单身 / 配偶技能	5
澳大利亚一年工作经验	5	单身 / 配偶是澳大利亚永居或公民	10
澳大利亚三年工作经验	10	配偶在 45 岁以下，雅思有 6 分， 职业在职业清单上，通过职业评估	
澳大利亚五年工作经验	15	配偶雅思有 6 分	5
澳大利亚八年工作经验	20	澳大利亚州 / 地区政府担保	5
海外工作经验分		澳大利亚边远地区地区提名移民 边远地区家庭成员担保	10
海外三年工作经验	5		
海外五年工作经验	10		
海外八年工作经验	15		
通过分		65 分即可申请移民	

澳大利亚商业 和投资移民

分为
二类

132 类别

第一类：一步到位获得澳大利亚永居的 132 类别

188 类别

第二类：先获得一个临时签证，在签证有效期内满足要求即可获得澳大利亚永居的 188 类别。

EOI

申请要点

- 所有商业和投资移民，均需获得州政府的担保和 EOI 邀请，方可申请签证；
- 商业移民 188A, 188B 都需要打分达到 65 分；
- 主申请人在递交签证之前需要小于 55 周岁，某些情况下可以豁免年龄要求。

以下是申请时，对于申请者在澳洲境外的个人和商业的要求

132 类一步到位 拿永居投资移民

132A 精英商业 投资类别

- 公司净资产：过去 4 年中的 2 年，每年超过 40 万澳元，
- 持股要求：过去的 4 年中的 2 年：
 - 如果是上市公司，申请人需要持有 10% 以上的股份；
 - 如果年销售额超过 40 万澳元，持股 30% 以上；
 - 如果年销售额低于 40 万澳元，持股 51% 以上
- 过去的 4 年中的 2 年，年销售额：超过 300 万澳元
- 公司和个人资产的总和超过 150 万澳元，该资产需要合法获得，并且可以在签证获批两年内合法的转到澳大利亚。

移民律师点评优势

商业精英比较崇尚的快速移民方式，一步到位全家获得永居。

132B 基金公司 注资类别

- 是为有特殊经商天赋，或者有高新科技理念的申请人设立的签证类别。
- 此类签证的关键是，获得澳洲移民局指定基金公司的 100 万澳元投资，并且用于以下之一的用途：
 - 建立一个高科技新公司
 - 把一项专利产品化
 - 发展一个生意
 - 扩展一个生意
- 申请投资的项目属于澳大利亚的特许高新科技行业
- 获得州政府担保（州政府需要认可申请人有足够的资金能力购买自住房和生活）
- 申请人需要对所建立的生意拥有 50% 以上的股份，并且进行日常的管理

移民律师点评优势

此类别要求申请到的基金，是从和申请人完全没有关系的资金来源获得。优势在于对于申请人以往的学历、工作背景、管理经验没有硬性的规定。只要申请人的代理律师可以出示一个非常完美和成功的申请人商业简历即可。

188 类别

先获得一个临时签证，在签证有效期内
满足要求即可获得澳大利亚永居。

188A 类 商业移民类别

- 通过商业移民打分 65 分
- 过去 4 年中的 2 年，公司每年销售额超过 50 万澳元
- 商业和个人资产的总和超过 80 万澳元，可以在获得签证后的 2 年转入澳洲帐户
- 持股要求：过去的 4 年中的 2 年，
 1. 如果是上市公司，申请人需要持有 10% 以上的股份；
 2. 如果年销售额超过 40 万澳元，持股 30% 以上；
 3. 如果年销售额低于 40 万澳元，持股 51% 以上

（需要获得州政府担保需要州政府审核申请人的商业和个人资产，有能力在澳大利亚的指定州建立生意或者购买自住房屋）

移民律师点评优势

- 持有第一个 188 签证 3 年以上，可以续签另外 6 年；
- 此类签证对于申请人在境外的个人和商业资产的要求最低；
- 在第二步，对澳洲境内投资和经营的要求也最低的。适合投资各种小型生意；
- 最适合澳洲境外的中小型企业主。

188B 类 投资移民类别

- 过去三年拥有管理生意和投资的经验
- 被邀请之前的 5 年中的 1 年，您或者您的配偶需要满足以下一条：
 1. 在亲自参与管理的生意中，所占股份超过 10%
 2. 亲自参与管理 150 万澳元的投资项目
- 被邀请之前的 2 年内，商业和个人资产超过 225 万澳元，并且可以在获得签证后的 2 年转入澳洲
- 在提名的州，计划购买 150 万澳元的 4 年期的州政府债券

移民律师点评优势

- 此类签证适用于：不想也没有时间在澳洲投资生意，经营生意的申请人；
- 虽然州政府债券的利率不高，但也是很稳定有保证的；
- 众多持有 10% 股份的大型企业管理者，非常青睐此类别。

188C 类 500 万澳元显著投资者类别

【188D 和 188E 类别请参考我们官网】

- 您或您同配偶一起，需要持有净资产达至少 500 万澳元。该资产需要合法获得，可支配，并且可用于进行符合条件的投资
- 您和合伙人不能从事不被允许的商业或投资活动
- 您，合伙人，以及 18 岁以上的家庭成员，不能采取任何同联邦政府相违背，并且能够造成投资受到损失的行为
- 根据澳大利亚税法，您从投资中获得的收入需要缴税
- 您必须在四年内进行符合条件的投资或者重大投资达至少 500 万澳元

对于 2015 年 7 月 1 日后的申请

需要在四年内进行符合如下条件的重大投资组合达至少 500 万澳元，并且该条件一直适用于您的申请：

1. 投资 50 万澳元于风险投资和私募基金，
2. 购买 150 万澳元的管理基金，投资于澳洲证交所的新兴公司，
3. 购买 300 万澳元的管理基金，投资于澳大利亚上市公司，澳大利亚公司债券、年金和商业地产，

对于直接投资于住宅地产的投资依旧被禁止，并且通过管理基金直接投资于住宅地产是非常受限制的。同时，不能将投资用作证券或贷款抵押。

移民律师点评优势

1. 无需通过打分；
2. 无年龄限制；
3. 无英语要求；
4. 只需要证明 500 万澳元的合法来源，可以是赠与所得；
5. 无需经商背景；
6. 主申请人在 4 年临时签证持有期内，每年在澳居住时间只需 40 天；或者配偶居住 180 天；
7. 此签证可延长额外的 2 年，最多可以延长 2 次。

TSS 签证 482 类别 有三种子类别

1

短期类别

该类别是为了让雇主针对某些职位引入真实的有技能的临时海外员工最多不超过两年（如果适用国际贸易义务，则最多可达4年），这些职位要在短期技能职位清单上（STSOL）

2

中长期类别

该类别是为了让雇主引入高度有技能的海外员工长达四年，来满足某些职位的中长期需要，这些职位要在中长期职业清单上（MLTSSL）*，三年后员工有资格申请成为永久居民。

3

劳工协议类别

在证明了澳大利亚劳工市场以及标准签证项目无法满足的情况下，雇主可根据和联邦达成的劳工合同来引入海外有技能的员工，员工可以通过协商获得永久居住的选择。

1

雇主担保

SPONSORSHIP

- 澳洲用人单位首先要向移民局提出担保申请，根据雇主提供的资料，移民局会对雇佣企业的规模，财务状况等多方面进行审查，以决定是否批准担保资格；
- 移民局对于雇主公司培训的要求，请查看我们的网站；
- 优势：申请到雇主担保信用机构的，不但拥有优先的职业提名和 TSS 签证的审理权，对于风险低的提名申请，可以在 5 个工作日内获批准。

2

职业提名

NOMINATION

- 雇主担保批准后，雇主公司将向移民局提出职位提名的申请。申请中要提供准备雇佣海外工人职位的名称，性质，工作内容以及对于应聘人员的技能，学历以及工作经验等方面的信息。移民局要求所有职业的最低年薪为 53,900 澳元。同时，每个职位的工资都必须高于澳洲劳工市场对于这个职位的平均工资 AMSR；
- 职业清单在递交职业提名时候被审核，短期职业清单上的职业都可以申请 TSS 短期签证；
- 大部分职业要求劳工市场测试，中国等国是豁免的，详情请见我们网站；
- 雇主选择的提名期限将决定签证的期限。

3. TSS 签证新政策 Visa

- 对于要求递交职业评估结果的职业，在递交 TSS 签证之前，职业评估申请必须已经递交；
- 申请人在递交之前必须有两年的相关工作经验；
- 短期职业清单上的职业申请者，必须递交 GTE（真实性的陈述）；
- 长期职业清单上的职业，方可申请第二步永居移民；
- 必须要提供无犯罪证明。

英语要求：

1. 短期职业清单上的职业申请者，只需要雅思普通类总分 5，每项不低于 4.5
2. 中长期职业清单上的职业申请者，则需要雅思普通类总分 5，每项不低于 5

优势：

在澳洲境内递交 TSS 签证，可以持有长期的有效签证，或者过桥签证 A\B\C 类别。因为新政策废除了目前 457 签证的限制条款（即第三条款不允许，持有过桥签证 A\B\C 类别的申请人在澳洲境内申请 457 签证）

权威律师点评 TSS

在短期职业清单上的职业申请者，如果已经持有 2 个 TSS，而且最后的一个是在澳洲境内递交的，将无法在澳洲境内再次申请 TSS；策略是，可以到澳洲境外去递交新的 TSS 签证。



哥伦布贷款

哥伦布旨在为客户提供全方位的一站式服务 

哥伦布贷款服务的优势

Why use our home loan service

1. 作为澳洲四大银行和各类金融机构的官方合作伙伴，我们的贷款服务是免费的。
2. 由于我们不是贷款中介，这项服务只是我们的客户增值服务，您无需支付隐含在贷款利息中的持续性的中介费。
3. 我们会让四大银行的贷款经理直接为您办理房屋贷款业务，没有任何贷款中介的参与，以便我们的客户拿到市场上最低的贷款利率。

Global are an official partner with Australian Big four Banks and various financial institutes. As an add-on value service to our distinguished clients, we will connect you directly with each bank lending managers, to enjoy their lowest interest rate in the market; there will be no middle person or a broker to be involved.

Our Legal team will also look after you from pre-loan approval till post-settlement. One-Stop service is all you wanted.

澳大利亚 法律

权威 > 专业 > 亲切 > 诚信

高等法院上庭经验始于 90 年代，西人律师主理法律部

我们为入境后的客户提供全方位的法律服务

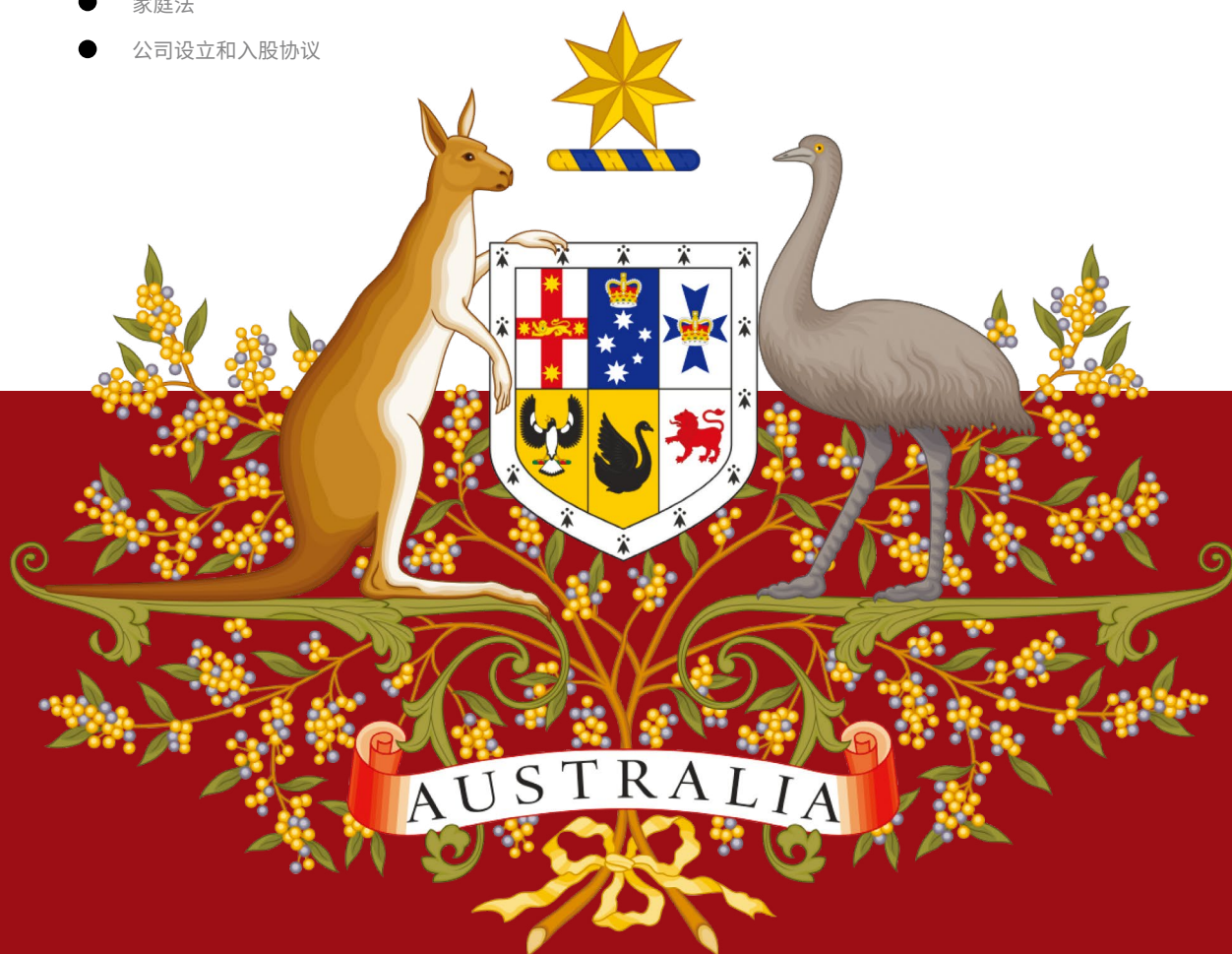
● 物业房产买卖：在澳大利亚购房，卖房或建房过程中，律师负责房产交易文件的审核和监督整个交易过程中的法律问题。房地产买卖转让法律手续牵涉到很多法律文件的搜索和准备，包括房契，估价报告，之前业主的贷款偿还情况，地界的分割，印花税和注册登记费计算等等。

- 移民法各级法院上诉
- 家庭法
- 公司设立和入股协议

我们的承诺



亲切专业的服务准则
有经验的律师团队合作服务客户
国语，粤语，英语全方位服务华人



YOUR FUTURE IS OUR MISSION

哥伦布

助您发现人生 " 新大陆 "

PROJECT MANAGER 项目监理

ACTUARY 精算师

VALUER 估价师

ARCHITECT 建筑师

CARTOGRAPHER 制图师

ELECTRICAL ENGINEER 电子工程师

AGRICULTURAL SCIENTIST 农业专家

OPTOMETRIST 验光师

DENTIST 牙医

ANAESTHETIST 麻醉师

UROLOGIST 泌尿科医生

DERMATOLOGIST 皮肤科医生

DEVELOPER PROGRAMMER 程序员

SOFTWARE ENGINEER 软件工程师

SOLICITOR 律师

AUTOMOTIVE ELECTRICIAN 汽修工

GRAPHIC DESIGNER 平面设计师

CARPENTER 木匠

GLAZIER 玻璃工

ELECTRICIAN 电工

2000

2001

2002

2003

2004

2005

2006

2007

2008

2009

2010

2011

2012

2013

2014

2015

2016

2017

2018

2019

2020

PATHOLOGIST 病理学家

MIDWIFE 助产士

BARRISTER 律师

CARDIOLOGIST 心脏学家

SOCIAL WORKER 社工

JOINER 细木工

CHEF 厨师

SYSTEMS ANALYST 系统分析师

REGISTERED NURSE 注册护士

OPHTHALMOLOGIST 眼科医生

NEUROLOGIST 神经学家

ENDOCRINOLOGIST 内分泌学家

PODIATRIST 足科医生

OSTEOPATH 整脊医生

VETERINARIAN 兽医

INDUSTRIAL ENGINEER 工业工程师

SURVEYOR 测量师

INTERNAL AUDITOR 内部审计

CHILD CARE CENTRE MANAGER 幼儿园园长

SURGEON 外科医生

GLOBAL SEMINARS

哥伦布名校现场招生会
和移民讲座





澳洲名牌大学年度招生会



新州 TAFE 厨师移民讲座



哥伦布年度校内移民讲座



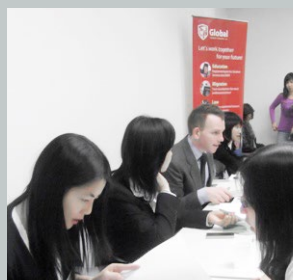
澳洲最大厨师学院 CARRICK 移民讲座



卧龙岗大学招生会



哥伦布办公室移民讲座



NAVITAS 教育集团招生会



新南威尔士大学留学移民讲座



移民部合伙人沈扬总裁移民讲座



法律部合伙人瑞斯律师移民讲座



哥伦布悉尼留学讲座



澳洲名校大专招生会



澳洲名校年度招生会



三大合伙人留学移民法律讲座



教育移民就业联展



教育移民就业联展



教育移民就业联展



哥伦布-SIIT 名企招聘会



移民新政答疑讲座



澳洲廉价课程专题讲座



哥伦布留学生入境指导



新州教育局官员 ADAM 为哥伦布 2019 年高考生打气

GLOBAL 学生活动



大学开学日哥伦布校园指导



哥伦布学生联谊会



哥伦布杯新南威尔士大学华语辩论赛



哥伦布“我要唱歌”悉尼名校比赛



哥伦布迷碟之夜游船派对



哥伦布杯首届悉尼青年电影节



哥伦布 & UTS Insearch 留学生摘樱桃活动



大学开学日哥伦布校园指导



哥伦布 & UTS Insearch 密室逃脱派对



哥伦布和圣乔治银行联办银行账户安全讲座



哥伦布万圣节派对



哥伦布大使答谢晚宴



哥伦布端午粽子免费派送活



哥伦布金榜题名高考生烤串派



哥伦布 & UTS-Insearch 课程介绍



哥伦布密室逃脱学生活动



哥伦布赞助悉尼歌剧院首场华人话剧



哥伦布沈扬总裁母校篮球队捐赠仪式



哥伦布赞助话剧《雷雨》



哥伦布学生于悉尼科技大学 AI 机器人教室游学



沈总裁与新西兰房产与金融部长维克托·多米尼洛、Haymarket 悉尼商会会长陈建青先生



沈总裁与前澳移民部长菲利普·路多克先生



瑞斯律师与 Austrade 负责人



沈总裁和瑞斯律师在 2016 亚洲峰会



沈总裁与悉尼市政府议员 Craig Chung 先生以及悉尼商界同仁欢度 2019 圣诞



沈总裁与银联澳新地区杨总裁



瑞斯律师和维勒比前市长为中国艺术展剪彩



沈总裁与悉尼市长、圣乔治银行行长庆祝中国新年



沈总裁参加新州教育部留学生颁奖典礼



新州州长格拉迪斯·贝尔吉格利安与哥伦布合作伙伴交谈



沈总裁和瑞斯律师与 St. George 银行新州主管参加慈善晚会



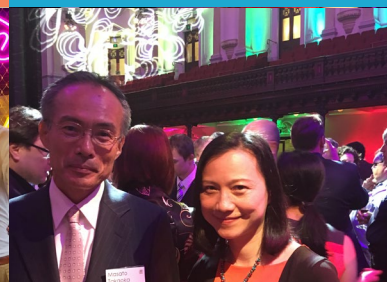
国务院侨办何亚非副主任称赞沈总裁，赞助总政歌舞团四海同春艺术节



沈总裁在悉尼市长举办的圣诞晚会上会见日本领事



沈总裁与悉尼副市长 Jess Scully 女士以及多名悉尼市议员圣诞庆典



沈总裁在悉尼市长举办的圣诞晚会上会见日本领事



沈总裁与悉尼副市长郭耀文先生



沈总裁参加澳洲联邦银行新春晚会



沈总裁与新州州长巴里·奥法雷尔先生参加中国新年庆典



段总领事、国务院侨办何亚非副主任感谢哥伦布赞助总政歌舞团赴澳演出



沈总裁与悉尼市长克洛弗·莫尔女士亲切交谈市政规划



沈总裁英语主持“华人在澳洲”首张 DVD 颁发仪式



沈总裁作为中澳交流杰出人才受新州教育部长接见



沈总裁参加澳洲首届华人赛马会



2018 沈总裁作为常务理事参加 Haymarket 悉尼商会政商界新年庆典

GLOBAL 政商活动

CONTACT US

澳洲总部地址： 澳大利亚悉尼市沙瑟街建德大厦三层

Office Address: Level 3, 401 Sussex Street, Sydney, NSW, 2000 Australia

澳洲邮寄地址： K595 Haymarket, NSW, 澳大利亚，邮编 1240

Postal Address: PO Box K595 Haymarket, NSW, 1240 Australia

Tel: 61-2-9281 6299

Fax: 61-2-9281 8660

Email: grace@geic.com.au

微信公众平台： 哥伦布澳洲咨询

Facebook: Global-Edu Immi law



扫描二维码

关注哥伦布官方微信

Information provided in this booklet does not constitute legal advice.

在此提供的信息不属于法律意见，个案请预约哥伦布澳洲咨询。